285 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 51 m²

Surface séjour : 28 m²
Année construction : 1980
Exposition : Est ouest
Vue : Mer, campagne et Baou
Eau chaude : Collective
État intérieur : Bon
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre
3 terrasses
1 salle de douche
1 toilette
1 parking
1 cave

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
21/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement Vence

Beau 2 pièces dans une résidence de standing avec piscine et grand parc arboré au calme, 400 m des commerces du centre ville, dernier étage et triple exposition depuis les 3 terrasses de l'appartement (est, ouest et nord), superbe vue sur le Baou et le Château Saint Martin, sur le grand parc et la mer sur le côté.
L'apaprtement en très bon état comprend une belle salle de séjour avec cuisine équipée et terrasse aménagée en loggia (arrière cuisine/ office), belle chambre avec climatisation, salle d'eau, wc séparés. Une place de parking dans le garage de la résidence et une cave complètent ce bien. Très belle piscine, terrain de pétanque et environnement calme et nature pour cette résidence sécurisée à distance pédestre du centre-ville. Charges incluant chauffage, eau chaude et froide d'environ
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 3 600 €
Bien en copropriété
78 lots dans la copropriété 285 000 € honoraires d'agence inclus